UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO – UFPE

CENTRO DE INFORMÁTICA - CIn

Gerenciamento de Dados e Informação (if685)

Descrição do Minimundo

Sistema de Gerenciamento de Lojas de um Shopping

                                                                                   Equipe 3:

Fernando Maciano de Paula Neto  (fmpn2)

Filipe Ximenes (fax)

Flavia Porto Costa (fpc)

Justan Luiz (jlvb)

Lucas Fernando Cambuim (lfsc)

Monitores:

Crystal

Henrique

Recife, 26 de março de 2011

**Introdução**

Com o objetivo de melhorar o armazenamento e uso dos dados, nosso projeto visa o gerenciamento de Lojas de um Shopping, fornecendo uma estrutura organizada que torne possível a alocação e controle dos espaços livres de um shopping, mantendo relações diretas com seus gerentes, tendo controle das contas de aluguel assim como manter controle dos serviço prestados às Lojas e ao Shopping.

Dessa forma, utilizando os mecanismos de busca que serão implementados, o serviço viabilizará e simplificará transações de diados pelo usuário final, mesmo que este não compreenda inteiramente a infra-estrutura do sistema.

**Descrição dos aspectos do mundo real**

    O mundo que precisa ser modelado pela aplicação constitui-se de um shopping que possui diversas unidades em área de espaço livre para locação. O shopping, através de seus gerentes, alocará um espaço livre para apenas uma loja, através de um contrato. Para auxiliar na segurança, manutenção e lazer dentro do Shopping, os gerentes poderão sugerir às lojas contratadas serviços (como câmeras de proteção, enfeites natalinos, segurança na porta da loja, etc).

    Para manter controle nos horários que o shopping não abrirá ao público, caso alguma loja necessite de manutenção ou de trabalhos extras, deverão ser cadastrados funcionários para que o serviço de segurança autorize-os a entrar no shopping.

    O shopping apenas terá controle das contas de aluguel (os serviços prestados são pagos por completo em seu tempo determinado, assim que contratados). Todas as demais contas (referentes ao consumo de água, consumo de energia, etc) serão de responsabilidade individual das lojas e suas inadimplências gerarão o corte do respectivo consumo para aquela determinada Loja.

**Entidades**

**0. Funcionários:** Os funcionários podem ser Gerentes ou Empregados Locais. Seus atributos são:

Nome;

        Sexo;

**1.** **Gerentes:** É uma entidade que representa os administradores do Shopping. Deverão ser através deles que as Lojas contratarão uma área de espaço livre. Seus atributos são:

    CPF\*;

Endereço;

      Função;

    Telefone;

    CoordenadoPor;

    Salario;

**2.**     **Loja**: É uma entidade que representa a Pessoa Jurídica que irá contratar uma área de espaço livre no shopping. Seus atributos são:

      CNPJ\*;

      Nome;

      Data de Adesão ao Shopping;

      Nome do Responsável;

**3.** **Espaço:** É uma entidade que representa os espaços livres e ocupados do shopping. Seus atributos são:

      Localização \*;

      Área (m²);

    Valor (R$);

**4.** **Serviço:** É uma entidade que representa os serviços que o shopping poderá prestar às Lojas.. Seus atributos são:

      Código\*;

      Valor;

Descrição;

**5.**              **Fatura:** É uma entidade que representa os pagamentos que as lojas deverão ao shopping. Seus atributos são:

      Número da Fatura\*;

ValorFatura;

      Mes/Ano;

        Vencimento;

**6.**              **Empregados Locais:** É uma entidade que representa os empregados das Lojas que poderão possuir acesso ao shopping em horários que o shopping permanecerá fechado ao público. Seus atributos são:

      Numero na Loja\*;

**7.**              **Empregados Gerais** É uma entidade que representa os empregados que os gerentes poderão contratar para exercer atividades de limpeza, segurança ou manutenção do shopping.

      Nome;

      RG\*;

    Endereço;

    Salário;

    Função;

**Relacionamentos**

Um gerente, se não for o de função geral, administra vários espaços do Shopping, e um espaço deve ser administrado por no máximo um gerente. Um gerente contrata vários Empregados Gerais entranto Empregados Gerais só podem ser contratados por um gerente. Além disso, o gerente de função geral coordena os demais gerentes.

    Cada espaço do Shopping apenas pode ser contratado por uma Loja. Mas cada Loja pode contratar mais de um espaço, sendo eles vizinhos ou não.

O shopping irá fornecer um pacote de serviços que várias Lojas poderão aderir através, necessariamente, do controle de um Gerente, o mesmo serviços poderá ser aderido por mais de uma loja.

Cada espaço contratado gerará suas várias faturas mensais. Cada fatura só pode estar relacionada a um espaço contratado por uma Loja.

A loja tem que ter pelo menos um empregado local cadastrado. E um empregado local só pode estar registrado em uma Loja.

**Relatórios**

Para auxiliar a administração do shopping, o sistema será capaz de gerar os seguintes relatórios:

      Listagem de gerentes;

      Listagem dos espaços gerenciados por gerente;

      Listagem de contratos que envolve um espaço e uma loja;

      Listagem serviços oferencidos a uma loja num determinado espaço;

      Listagem de empregados locais por loja;

      Listagem das faturas de uma loja em um determinado espaço alocado (por ano, por mês)

Listagem de empregados gerais;